

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě nájemní, vedené pod číslem: 003/23**

uzavřená podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

mezi těmito účastníky:

**Jiří Havel, Bělohradská 1128,  
58 001 Havlíčkův Brod**

na straně vlastníka a pronajímatele dotčených pozemků

**a**

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská  
1122/16, 586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450**

**zastoupená Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace**

ve věcech technických referentem IÚ Jihlava Ing. Martou Smerekovskou, tel. 739 685 846

ve věcech majetkových referentem majetkové správy Bc. Leopoldem Kačenkou, tel. 734 645  
062

na straně investora a nájemce

takto:

### **Článek I.**

Jiří Havel je výhradním vlastníkem pozemku par. č. **1643/1** – ostatní plocha o výměře 2742 m<sup>2</sup>, **v k. ú. Lučice** a obci Lučice. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na **listu vlastnictví č. 513** pro uvedené k. ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny bude investorem akce „**III/3472 Janovec – propustek ev. č. 3472-6P**“. Ze záborového elaborátu, který je součástí projektové dokumentace vypracované firmou Ing. Mrhačovou, PRIS spol. s r.o., vyplývá potřeba dočasného záboru část i výše uvedeného pozemku par. č. **1643/1** – ostatní plocha a to 133 m<sup>2</sup>.

### **Článek II.**

Vlastník a pronajímatel souhlasí s realizací stavby „**III/3472 Janovec – propustek ev. č. 3472-6P**“ na pozemku uvedeném v článku I., **v k. ú. Lučice** a obci Lučice a pro tento účel pronajímá nájemci výše uvedenou část pozemku o celkové výměře 82 m<sup>2</sup> za účelem realizace výše uvedené stavby, ke zřízení manipulačních ploch a zařízení staveniště. Pronajímaná část pozemku je znázorněna v grafické části záborového elaborátu, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## Článek V.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny a jeden výtisk je určen pro pana Jiřího Havla.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1 – situační výkres  
2 – záborový elaborát

V Havlíčkově Brodě dne 8.3.2024

V Jihlavě dne .....

  
.....  
Jiří Havel

.....  
Ing. Radovan Necid  
ředitel organizace

Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Obec: Lučice [569062]  
Malšín [569071]  
Lučice [688282]  
Malšín [690431]

Kraj: Vysočina

Stavba: III/3472 Janovec – propustek č. 3472-6P

Kat. území:

č. pol.	Parcel. a. die KN	Vyměra die KN	Číslo LV	Vlastník	Hospodaření	druh pozemku	sčítac. vyřazení	sčítac. ochrany	BPEJ (Výměra)	Kauzační území	Dočasný zábor do 1 roku [m2]	Trvalý zábor bez výskupu [m2]		Vlastnický podíl	Pozn.
												Trvalý zábor a výskup [m2]	Trvalý zábor včetně bhemno [m2]		
1	1598/1	25226	187	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha	silnice	-	-	Lučice [688282]	228				Včetně bhemno užívání Včetně bhemno zpracování a bhemno bhemno Změna výměr obnovou oporů
2	1638/7	2277	600	Fikar Vít JUDr., č. p. 59, 58001 Radostín	-	trvalý travní porost	-	zemědělský půdní fond	72951 (163) 77101 (2114)	Lučice [688282]	15				Změna bhemno parcel
3	1643/1	2742	513	Havel Jiří, Bělohorská 1128, 58001 Havlíčkův Brod	-	ostatní plocha	Jiná plocha	-	-	Lučice [688282]	82	133			Změna bhemno parcel
4	1250/1	24803	513	Konzalová Marie Bc., Ryglo 466/15, Soběšlize, 64400 Brno	-	trvalý travní porost	-	zemědělský půdní fond	72911 (1074) 77101 (23729)	Malšín [690431]	9	39			
5	1338	18671	166	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha	silnice	-	-	Malšín [690431]	206				
ZABORY CELKEM											105	434	172		

